

Erneuerung der öffentlichen Räume in der Altstadt Informations- und Diskussionsveranstaltung

mit Immobilienbesitzern und Gewerbetreibenden in der Altstadt

06.03.2019

Mensch Altstadt!

Die Maßnahme wird gefördert im Rahmen des Programms Stadtumbau West aus Mitteln des Bundes, des Landes NRW und der Stadt Lüdenscheid.



Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen



Stadt
Lüdenscheid

Formalia

- **Protokoll/ Dokumentation** zum Download oder Email.
- **Datenschutz:**
Weitere Infos, Protokoll, Einladungen zu weiteren Veranstaltungen etc. gehen nur an diejenigen, die sich **eingetragen** und **Mailadresse hinterlassen** und **unterschrieben** haben.
- Bitte in **Teilnehmerlisten** eintragen. Insb. Name und Email-Adresse, und Rolle (Immo / GE). **Ggf. in Pause ergänzen!**
- Es werden **Fotos** gemacht.
Wer von sich keine Fotos in Veröffentlichungen zu Mensch Altstadt! haben möchte, möge sich bitte jetzt melden.
- Wasser und Salzstangen zur Selbstversorgung. Ggf. in der Pause.
- Toiletten

Mensch Altstadt!

Ablauf

Zeit		
19:30	Begrüßung/ Formales	M. Vöcks (ASB)
19:35	Kurz-Einführung IHKA und Wettbewerb ÖR	Chr. Vöcks (FD 61)
19:45	Vorstellung der Vorentwurfsplanung	Franz Reschke Landschaftsarchitekten
20:05	Inhaltliche Rückfragen/ Anregungen zur Vorentwurfsplanung	Planer, Stadt Lüdenscheid, STL
20:25	PAUSE	
20:35	Stand der Planungen zum weiteren Vorgehen	H. J. Badziura (FD 67)
20:45	Impuls-Referat Gloria Göllmann (OWG/ ISG Solingen-Ohligs)	
21:00	Diskussion/ weiteres Vorgehen	
21:15	Dank und Schlussworte	

Mensch Altstadt!

Kurz-Einführungen

Integriertes Handlungskonzept Altstadt

und

Wettbewerb

„Öffentliche Räume in der Altstadt“

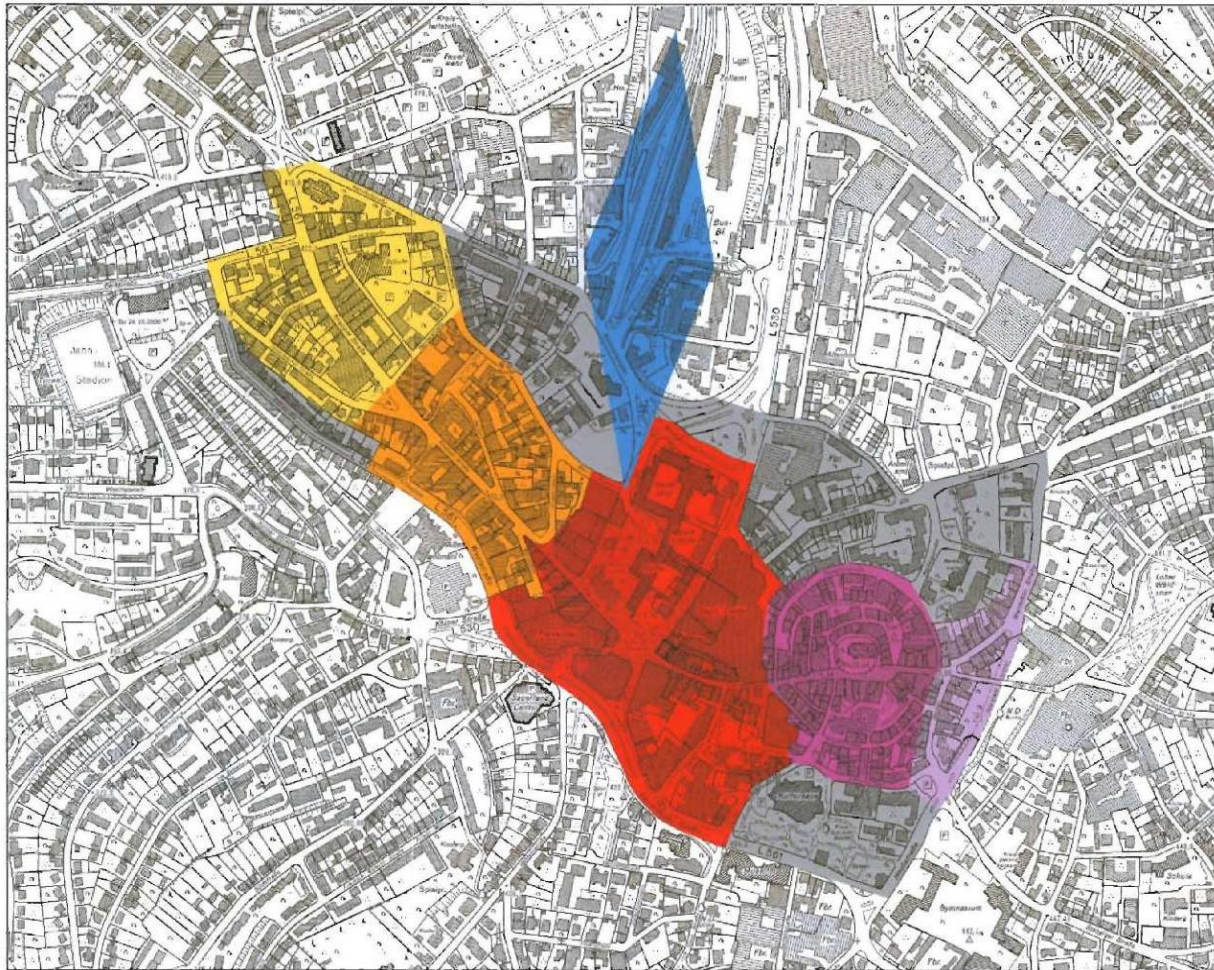
Mensch Altstadt!

Themen

- Wesentliche Inhalte des IHK Altstadt
- Wettbewerb zur Umgestaltung der öffentlichen Räume
- Beteiligung und Information zur Planung

Mensch Altstadt!

Zielkonzept Innenstadt



City

Altstadt

Oberstadt

Vordere Knapper Straße

Hintere Knapper Straße

Entwicklungsbereich Bahnhof

Mensch Altstadt!

Abgrenzung Stadtumbaugebiet



Mensch Altstadt!

Entwicklungsziele

**Stärkung des Kultur-
und Bildungsstandortes**

**Aufwertung der
öffentlichen Räume**

**Verbesserung der
Erreichbarkeit**

**Stärkung des Handels-
und
Gastronomiestandortes**

**Stärkung des Wohn-
und Sozialquartiers**

**Aktivierung der
Bürgerschaft und der
privaten Akteure**

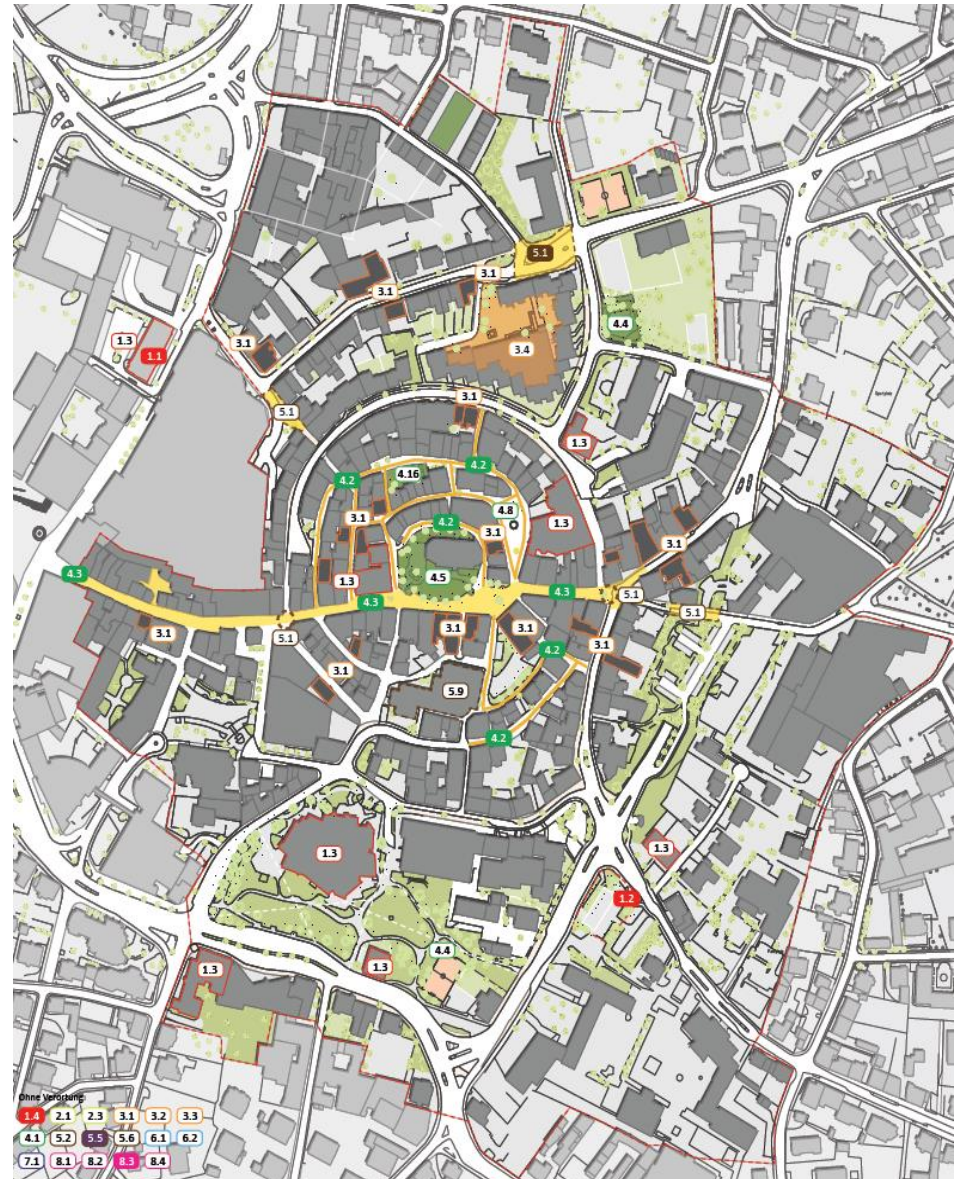
**Inwertsetzung des
Stadtbaus und des
historischen Flairs**

**Verbesserung der
Außendarstellung**

Mensch Altstadt!

Maßnahmenübersicht

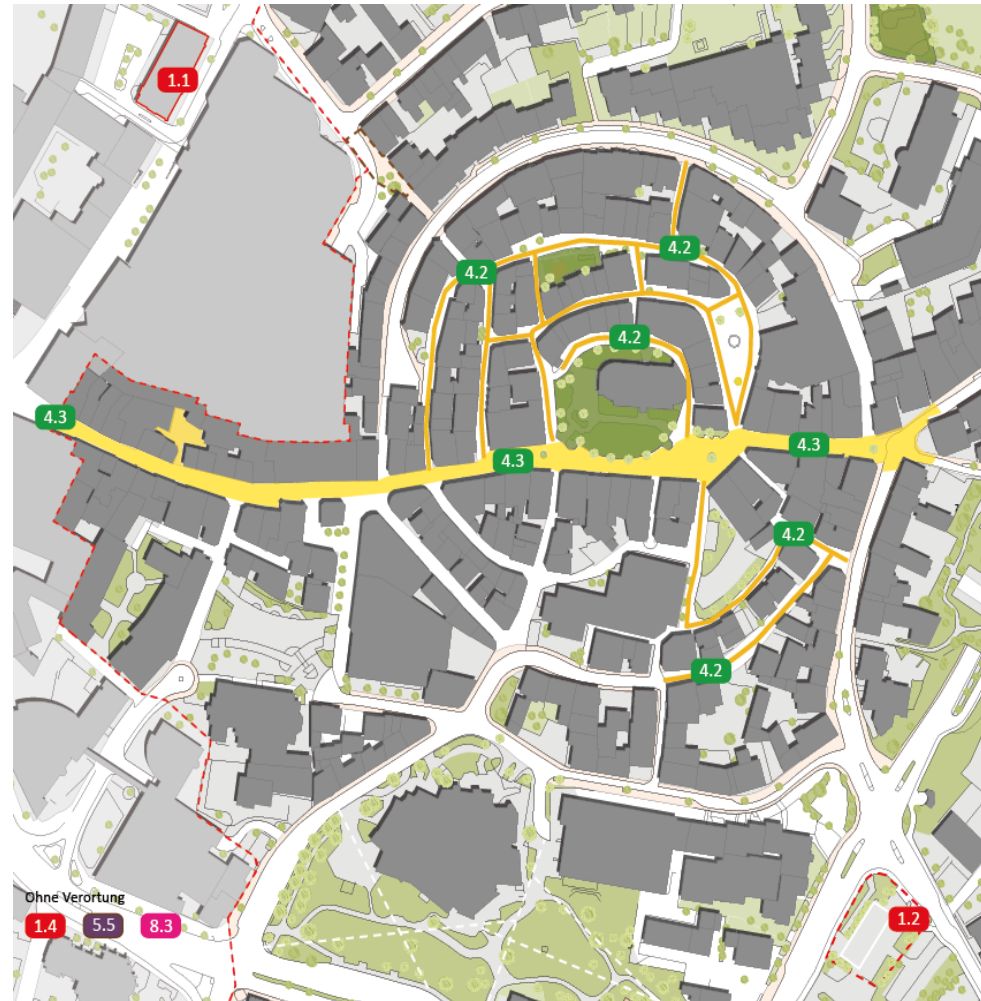
- Stärkung des Kultur- und Bildungsstandortes**
 - 1.1 Umbau der alten Post für die Volkshochschule
 - 1.2 Neubau für die Musikschule an der Staberger Straße
 - 1.3 Planung und Umsetzung der Sanierung der kommunalen Kultur- und Bildungseinrichtungen
 - 1.4 Schaffung eines Quartiersmanagements Kultur (QMK)
- Stärkung des Handels- und Gastronomiestandortes**
 - 2.1 Initiierung eines Standortmarketings (Handel, Gastronomie, Kultur, Bildung)
 - 2.3 Leerstandsmanagement
- Stärkung des Wohn- und Sozialquartiers**
 - 3.1 Beratungsleistungen zur Modernisierung und Instandsetzung stadtbildprägender Gebäude
 - 3.2 Unterstützung, Beratung und Betreuung von bürger- und nachbarschaftlicher Quartiersinitiativen und Netzwerken
 - 3.3 Maßnahmenpaket zur präventiven sozialräumlichen Stärkung
 - 3.4 Wohnumfeldaufwertung Wohnblock Humboldt-/ Corneliusstraße
- Aufwertung der öffentlichen Räume**
 - 4.1 Wettbewerb Neugestaltung der öffentlichen Räume in der Altstadt
 - 4.2 Barrierearme Erschließung der Altstadt
 - 4.3 Aufwertung der Wilhelmstraße
 - 4.4 Umsetzung eines dezentralen Spielleitplans (5 Orte)
 - 4.5 Aufwertung des Umfelds Erlöserkirche
 - 4.8 Aufwertung des Graf-Engelbert-Platz
 - 4.16 Aufwertung/Umgestaltung der "Burgspielplatzfläche" Luisenstraße
- Inwertsetzung des Stadtbildes und des historischen Flairs**
 - 5.1 Akzentuierung der Altstadteingänge und -zuwegung (Neugestaltung/Inszenierung)
 - 5.2 Aufstellung eines Denkmalpflegeplans für die Altstadt
 - 5.3 Fassaden- und Hofflächenprogramm nach Nr. 11.2 FRL Stadterneuerung
 - 5.6 Modernisierung und Instandsetzung (Einzelmaßnahmen) nach Nr. 11.1 FRL Stadterneuerung
 - 5.9 Fassadenwettbewerb und Aufwertung Parkpalette Turmstraße (Ideeenteil zur Machbarkeit einer Bebauung der Parkpalette)
- Verbesserung der Außendarstellung und der Identifikation**
 - 6.1 Einrichtung einer Stadteilkonferenz, Kostenkalkulation bei 8.
 - 6.2 Einrichtung einer Internet- Informations- und Kommunikationsplattform (Handel, Gastronomie, Kultur, Bildung)
- Verbesserung der Erreichbarkeit**
 - 7.1 Erarbeitung und Umsetzung eines Parkraumkonzepts
- Querschnittsaufgabe Aktivierung der Bürgerschaft und privater Akteure**
 - 8.1 Verfügungsfonds für Gemeinschaftsaktionen von Gewerbetreibenden und Kulturschaffenden zur Standortaufwertung
 - 8.2 Verfügungsfonds für Investitionen zur Verbesserung des Quartiers
 - 8.3 Einrichtung eines Quartiersmanagements (2016-2022)
 - 8.4 Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung



Mensch Altstadt!

Prioritäre Maßnahmen

- Neubau Musikschule
- Umbau der alten Post für die VHS
- Neugestaltung der öffentlichen Räume
- Fassaden- und Hofflächenprogramm
- Verfügungsfonds
- Förderung und Vernetzung der kulturellen Einrichtungen



Mensch Altstadt!

Neubau für die Musikschule an der Staberger Straße

1. PREIS WW+ GMBH, TRIER

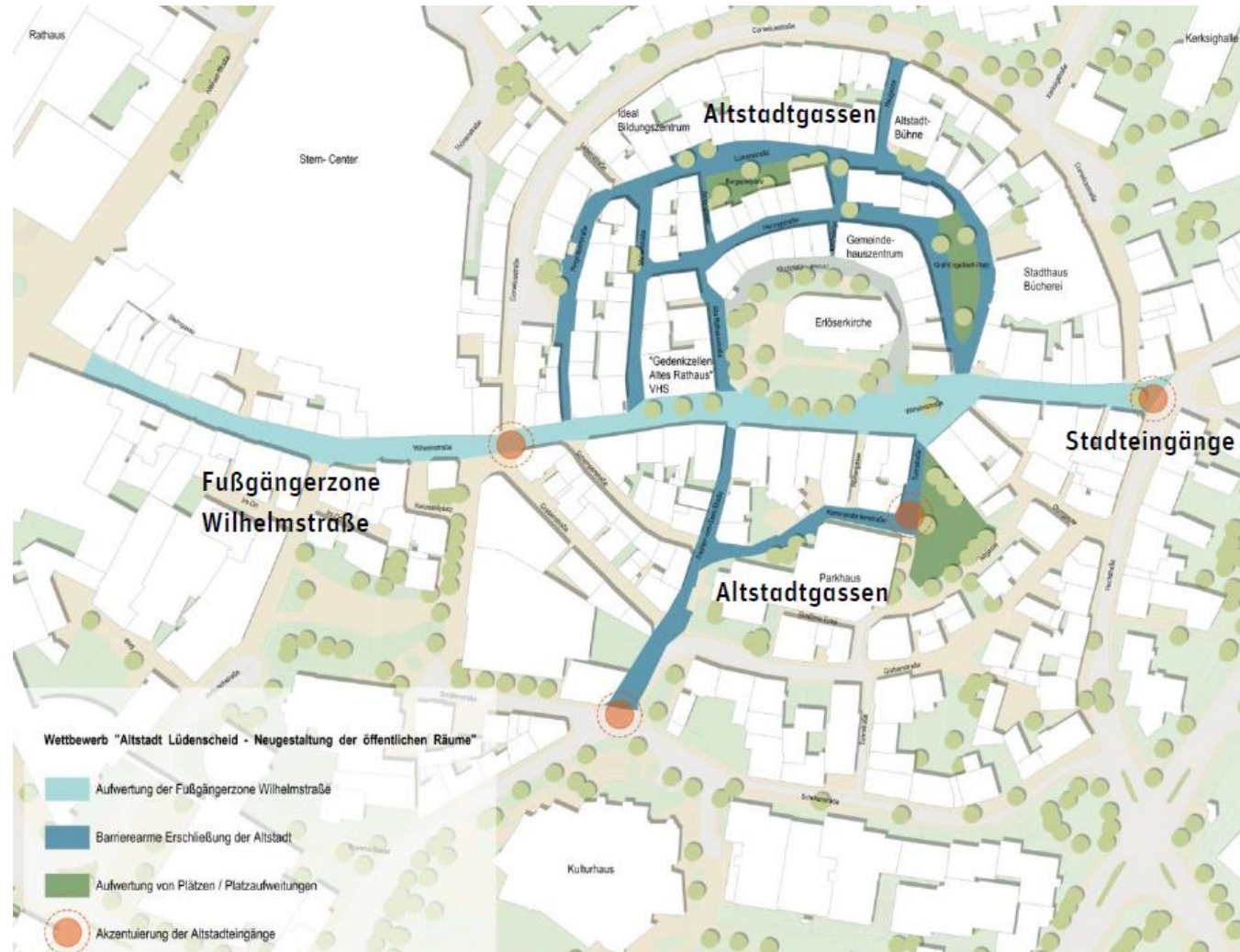


Bauzeit 2019 – 2020

Mensch Altstadt!

Wettbewerb zur Aufwertung der öffentlichen Räume

- 10 teilnehmende Planungsbüros
- Preisgerichtssitzung am 27.04.2018
- 1. Preis: Franz Reschke Landschaftsarchitektur
- 3. Preis: Planorama Landschaftsarchitektur
- 3. Preis: Lex Kerfers Landschaftsarchitekten



Bisherige Beteiligung und Information zur Neugestaltung der öffentlichen Räume

- Öffentliche Beteiligungsveranstaltung am Altstadttag am 13.05.2017
- Arbeitsgruppentreffen zur Ausarbeitung der Ideen am 23.05.2017
- Weiteres Arbeitsgruppentreffen am 13.06.2017
- Stadtspaziergang mit Kindern am 19.05.2017 sowie am 23.05.2017
- Stadtspaziergang mit Jugendlichen am 29.06.2017
- Stadtspaziergang mit Erwachsenen am 06.06.2017
- Eigentümerinformation zur Kanalsanierung am 15.11.2017


Mensch Altstadt!

Bisherige Beteiligung und Information zur Neugestaltung der öffentlichen Räume II

- Öffentliche Preisverleihung mit Vorstellung des Siegerentwurfs durch Franz Reschke am 05.05.2018
- Öffentliche Vorstellung des Siegerentwurfs im Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt am 30.05.2018
- Öffentliche Vorstellung des Siegerentwurfs in der Sitzung der Interessensvertretung für Menschen mit Behinderung am 23.08.2018
- Vorstellung des aktuellen Planungsstandes im Lenkungskreis Innenstadt am 09.10.2018
- Öffentliche Vorstellung des aktuellen Planungsstandes im Altstadtbeirat am 06.11.2018

Mensch Altstadt!

Mensch Altstadt!



Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit!

2. Altstadttag
am
Samstag, 11.5.
11 Uhr
Gemeinde-
zentrum
Erlöserkirche

Die Maßnahme wird gefördert im Rahmen des Programms Stadtumbau West aus Mitteln des Bundes, des Landes NRW und der Stadt Lüdenscheid.



Bundesministerium
des Innern, für Bau
und Heimat



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen



Stadt
Lüdenscheid