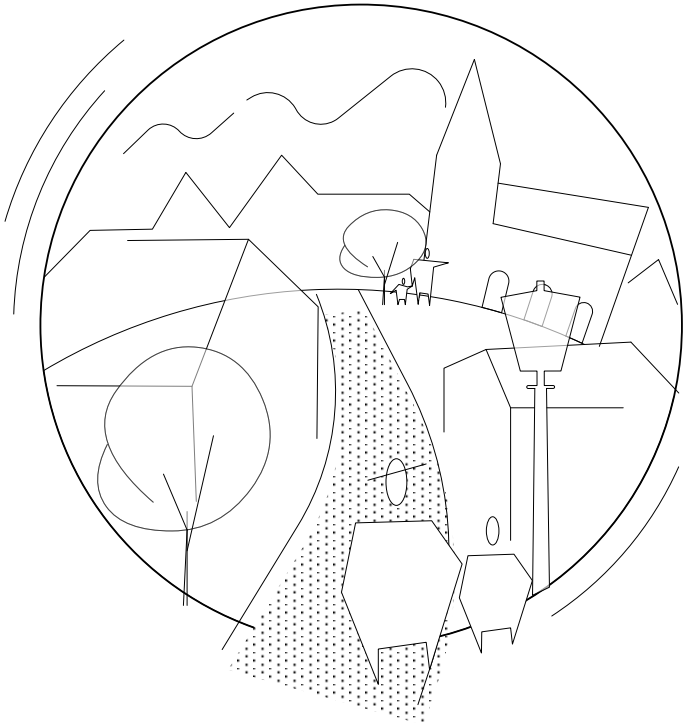
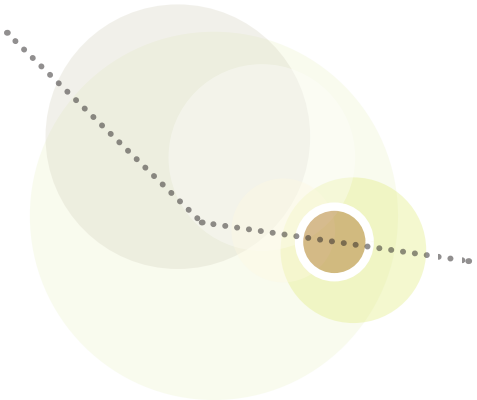


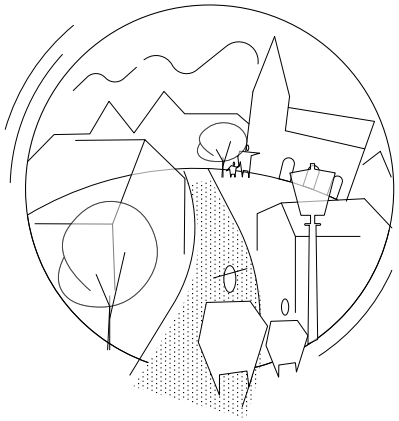
** ALTSTADTBLEIBTALTSTADT*

‚ALTSTADT LÜDENSCHEID / VORPLANUNG / 06.03.2019

FRANZ RESCHKE
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR



MITTENDRIN



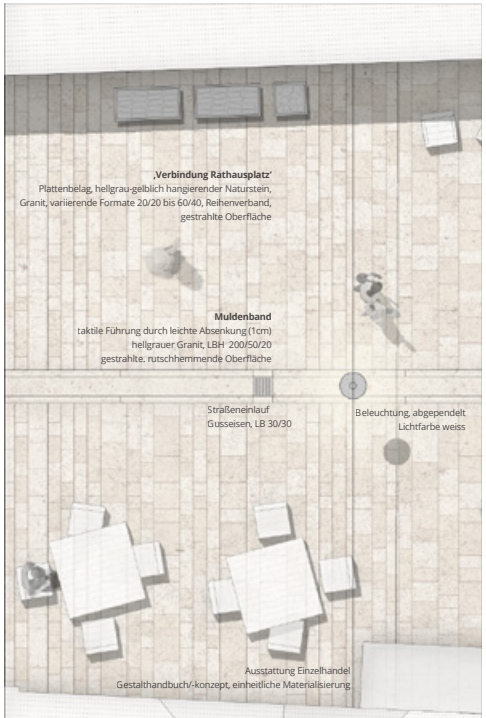
LEBENDIGE ALTSTADT

RUHIGER TEPPICH

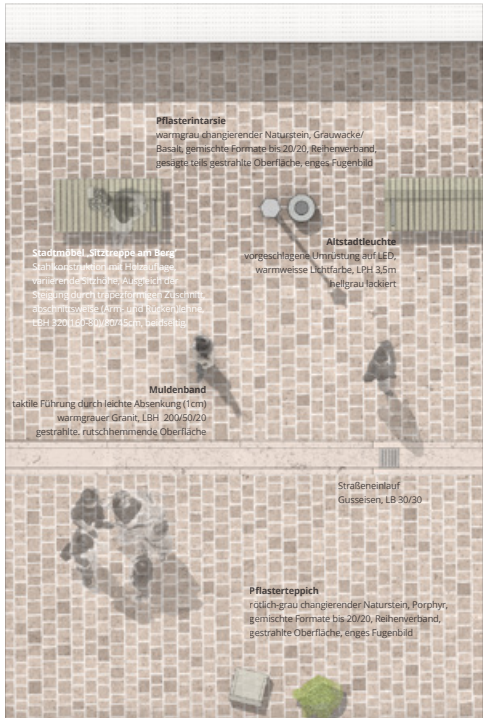
VIELFALT DER ORTE

* ALTSTADTBLEIBTALTSTADT

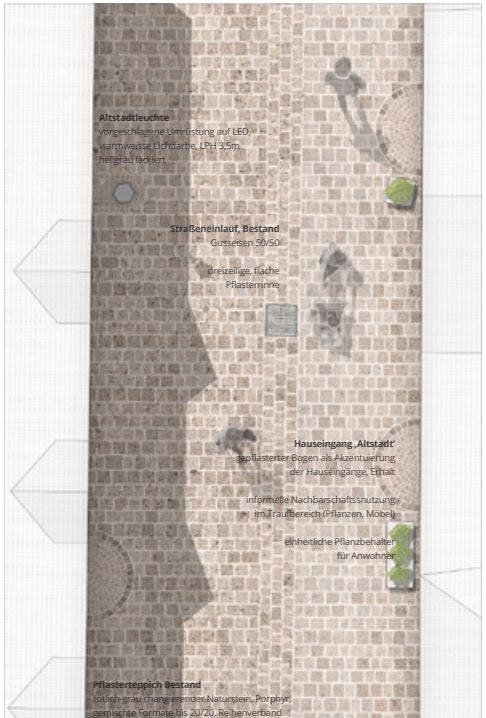
LAGEPLAN WETTBEWERB



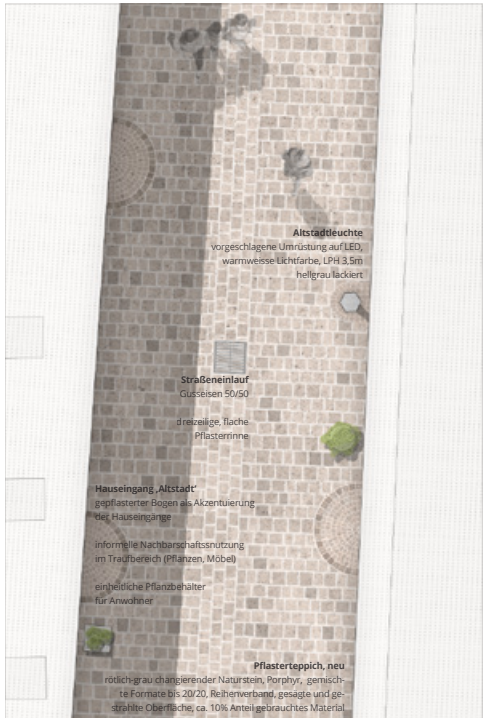
DETAIL UNTERE WILHELMSTRASSE



DETAIL OBERE WILHELMSTRASSE



DETAIL GASSEN NORD (MARIENSTRASSE)



DETAIL GASSEN SÜD (FH.-V.-STEIN-STRASSE)

DETAILS / PROFILE GASSEN

GESAMTBILD / TEILBEREICHE

ORTSBEGEHUNG 08.02.2019

ABSTIMMUNG NACHVERMESSUNG, ABFRAGE UND PRÜFUNG BESTANDSUNTERLAGEN

MATERIAL (LOGISTIK UND QUALITÄT)

SANIERUNG BESTAND (MAUERN, BAUKONSTRUKTIONEN, TRAGSCHICHTEN)

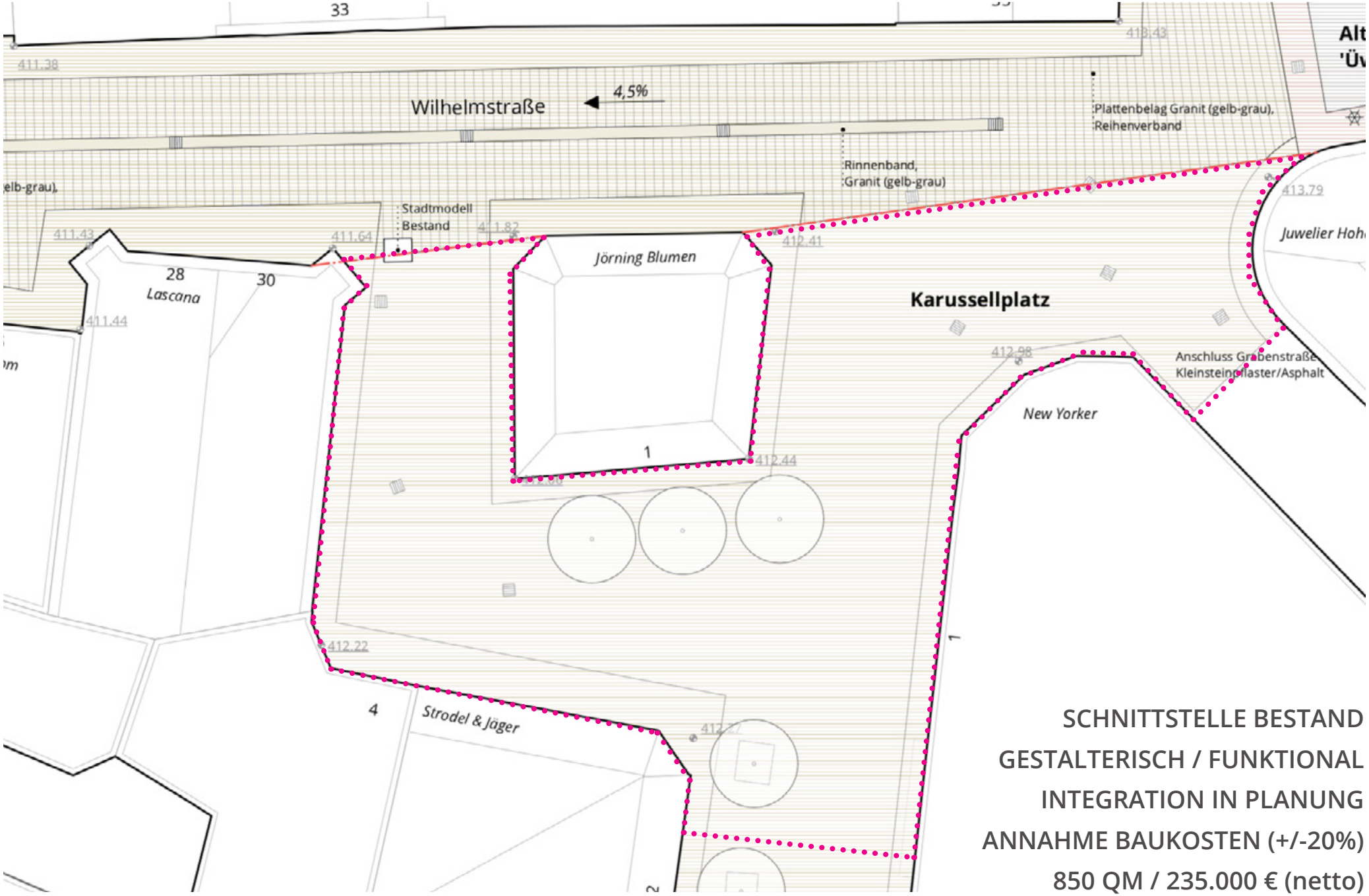
GESAMTBILD ‚ALTSTADT 2025‘

THEMEN (AUSWAHL)

ORTSBEGEHUNG 08.02.2019

RANDSTREIFEN PFLASTER (CA. 150CM)
PLATTENBELAG ANALOG STERNPLATZ
MULDENBAND MATERIALGLEICH
LICHTSCHÄCHTE

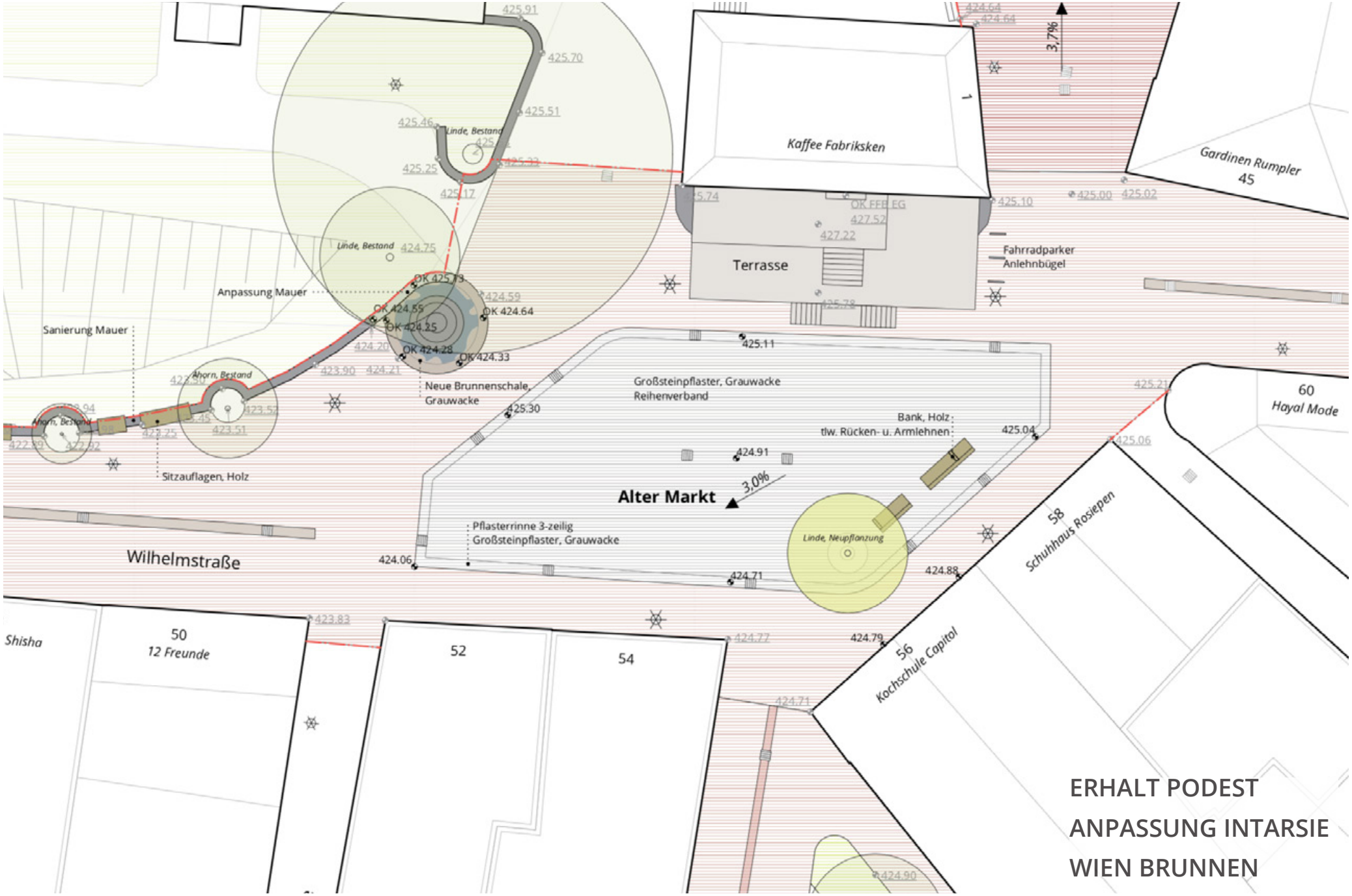
UNTERE WILHELMSTRASSE



SCHNITTSTELLE BESTAND
GESTALTERISCH / FUNKTIONAL
INTEGRATION IN PLANUNG
ANNAHME BAUKOSTEN (+/-20%)
850 QM / 235.000 € (netto)

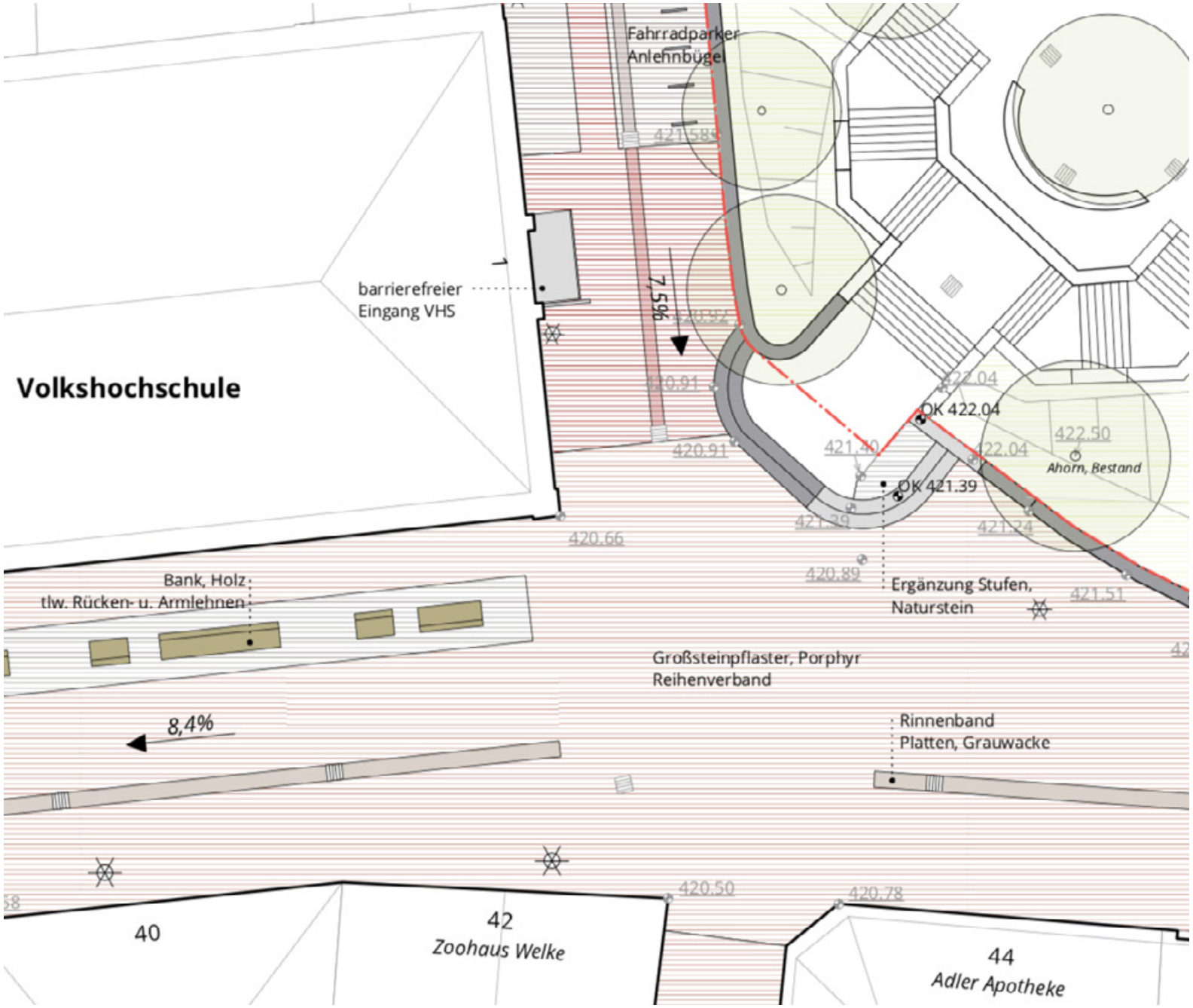
UNTERE WILHELMSTRASSE / KARUSSELPLATZ

UNTERE WILHELMSTRASSE / KARUSSELPLATZ



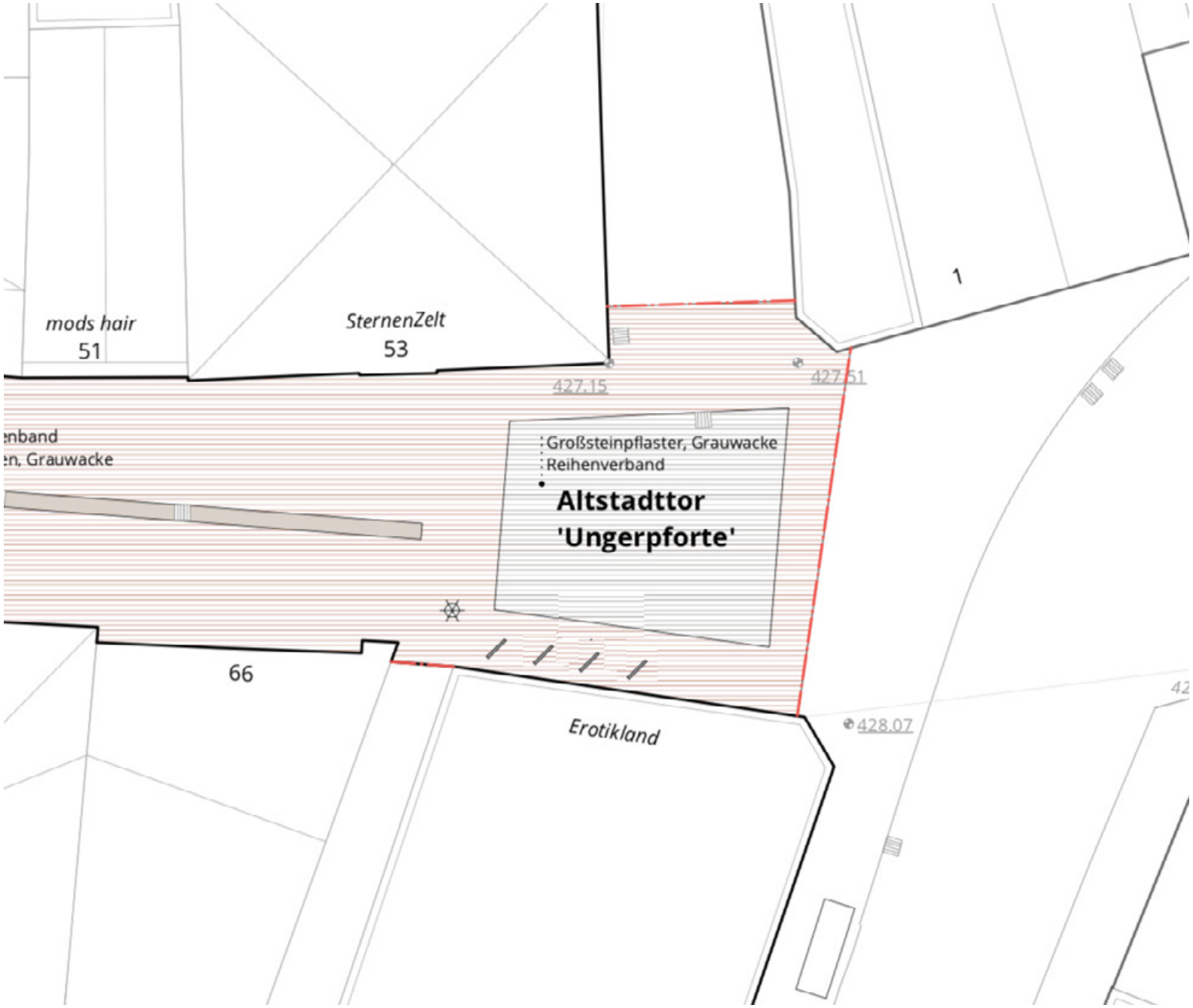
ERHALT PODEST
ANPASSUNG INTARSIE
WIEN BRUNNEN

OBERE WILHELMSTRASSE



MAUERN BESTAND
ZUGANG VHS
MULDENBAND

OBERE WILHELMSTRASSE



MARKIERUNG STADTTOR
BUSHALTESTELLE
MULDENBAND
LICHTSCHÄCHTE RINNEN

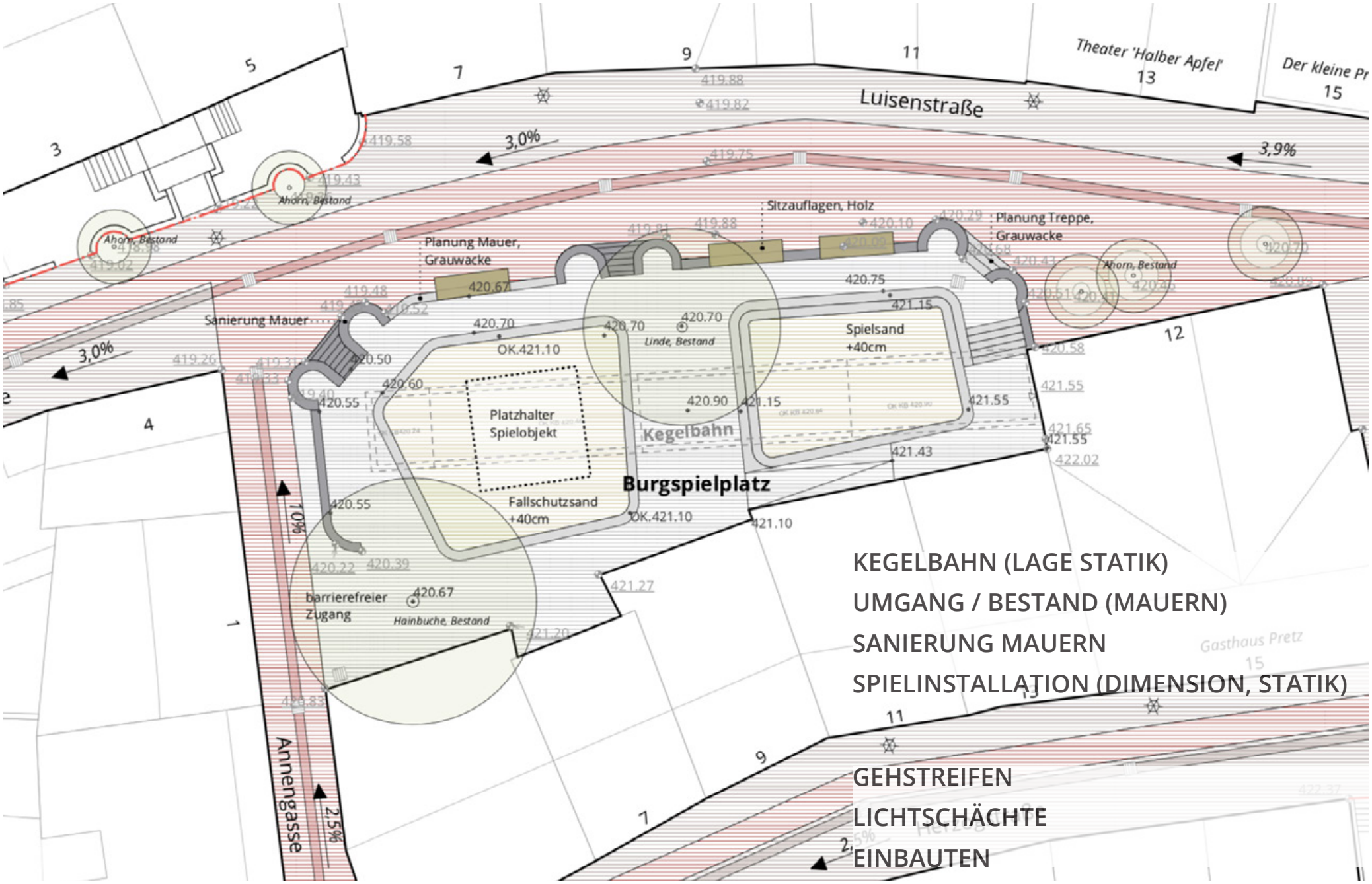
OBERE WILHELMSTRASSE

MARKIERUNG STADTTOR
ANPASSUNG GEBIET
PARKPLÄTZE TAXI GGF. -2
PARKDECK

SÜDLICHE GASSEN

ANSCHLUSS BESTAND
ANPASSUNG GEBIET
INFRASTRUKTUR

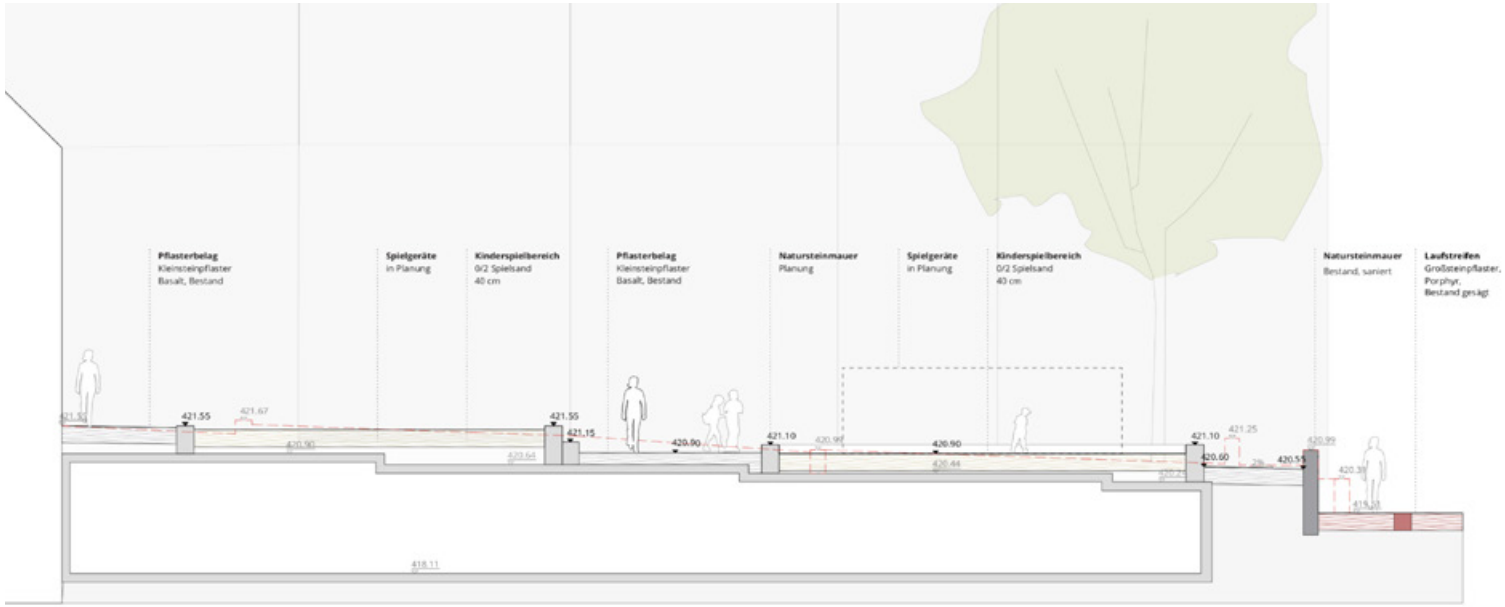
DREIECK TURMSTRASSE

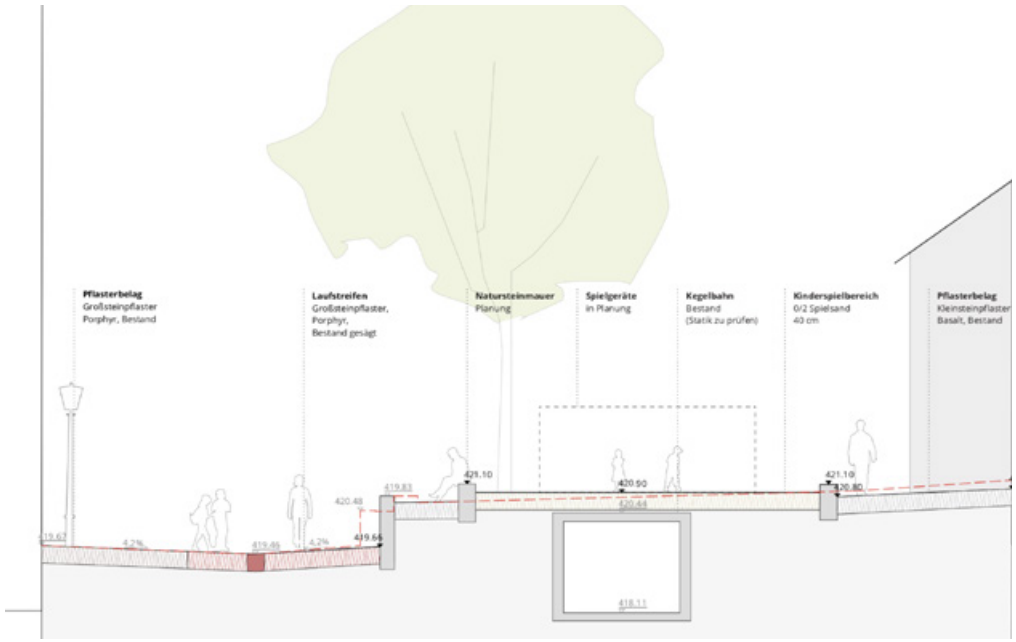


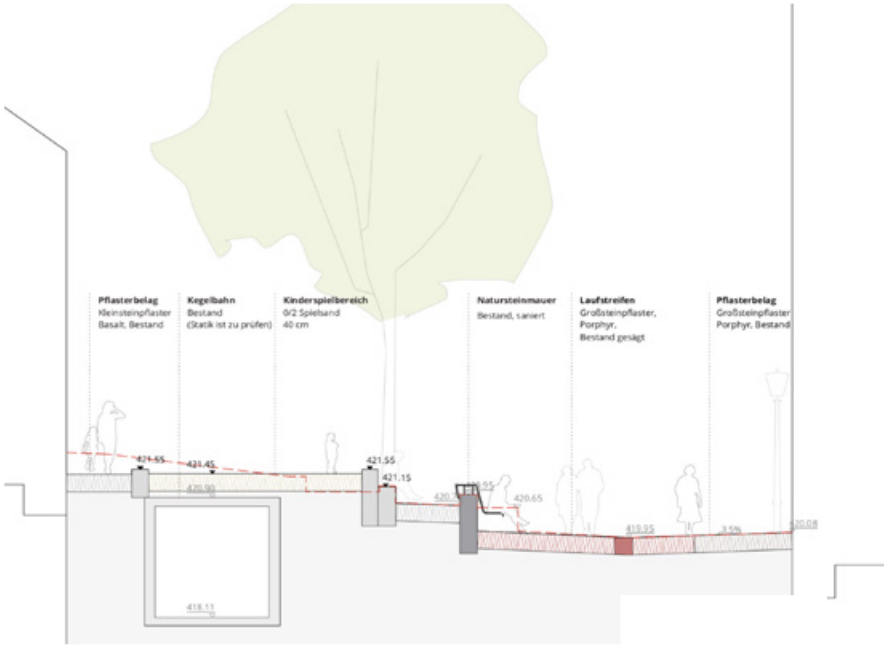
KEGELBAHN (LAGE STATIK)
UMGANG / BESTAND (MAUERN)
SANIERUNG MAUERN
SPIELINSTALLATION (DIMENSION, STATIK)

GEHSTREIFEN
LICHTSCHÄCHTE
EINBAUTEN

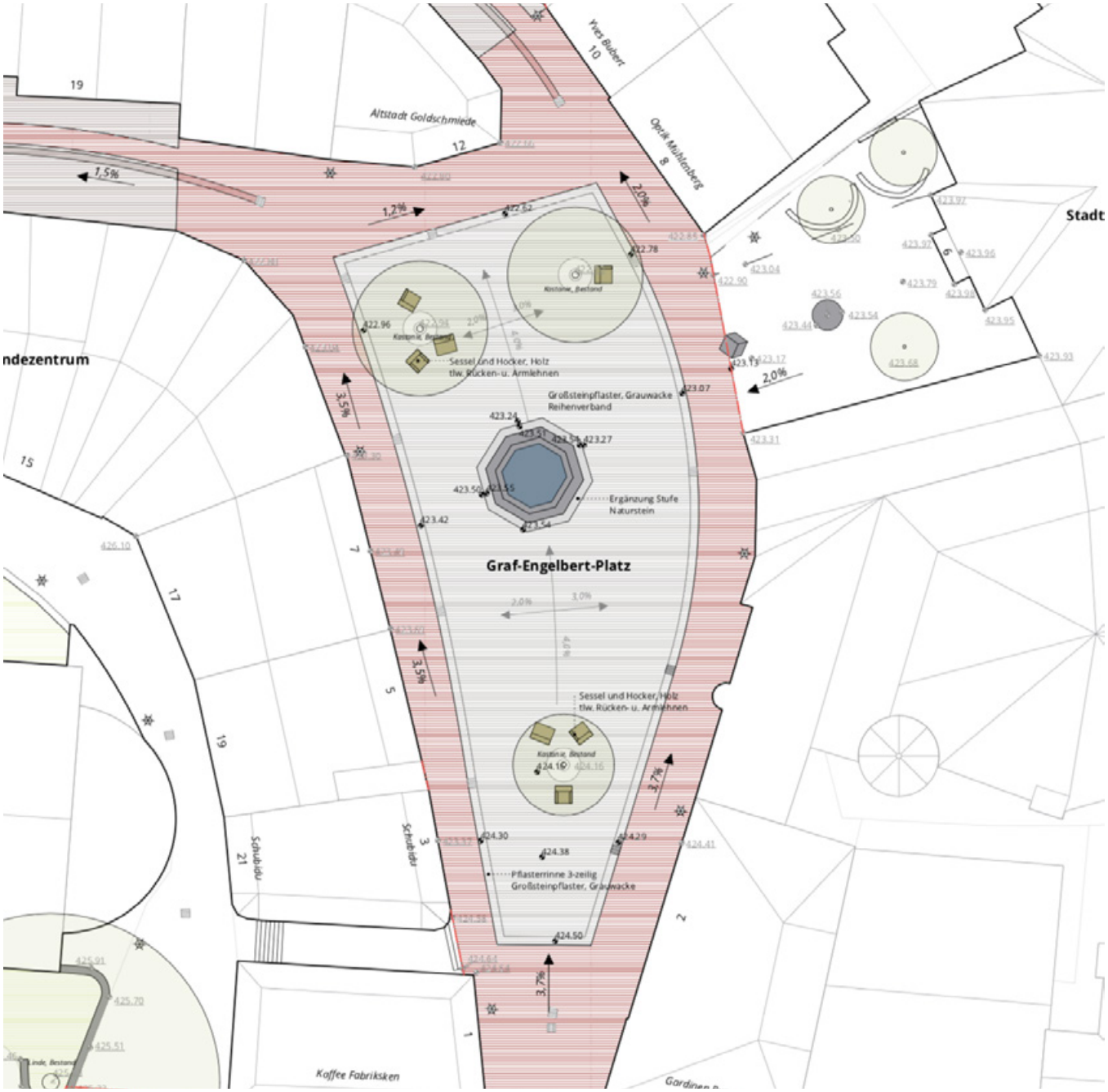
BURGSPIELPLATZ / GASSEN NÖRDLICH





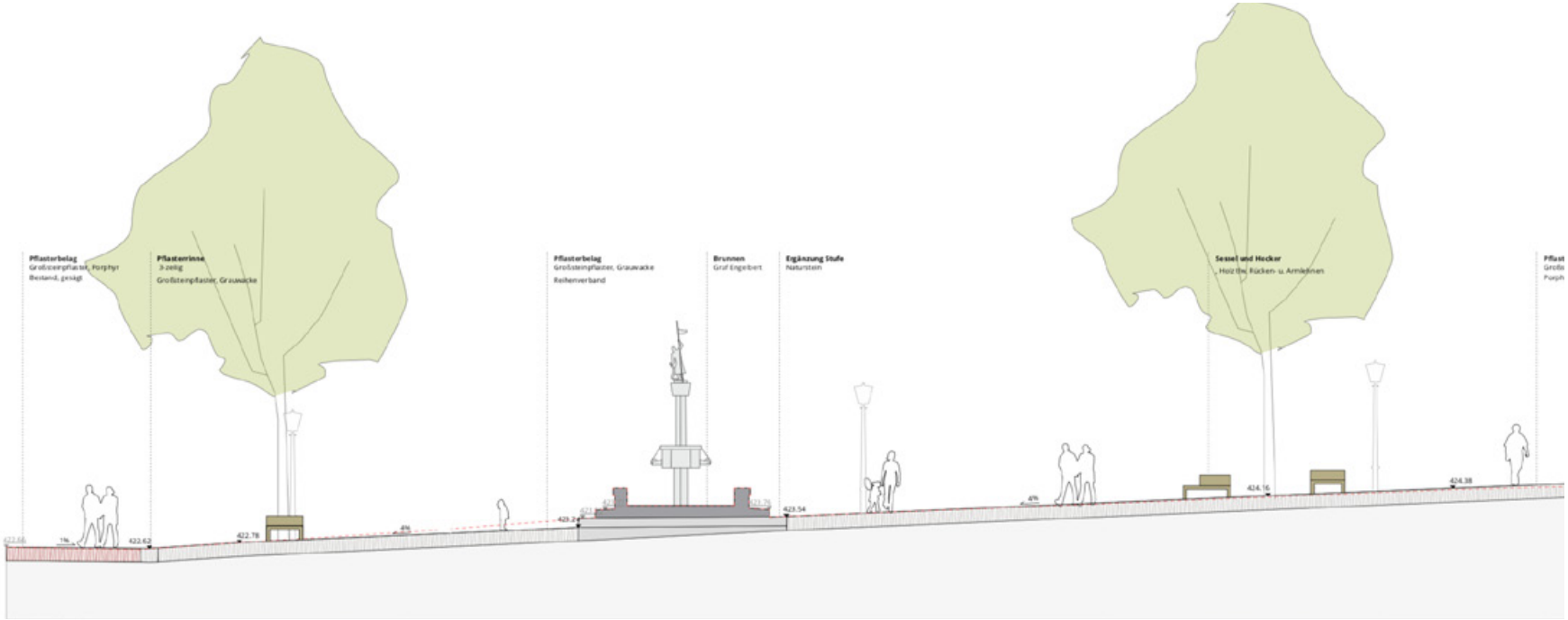


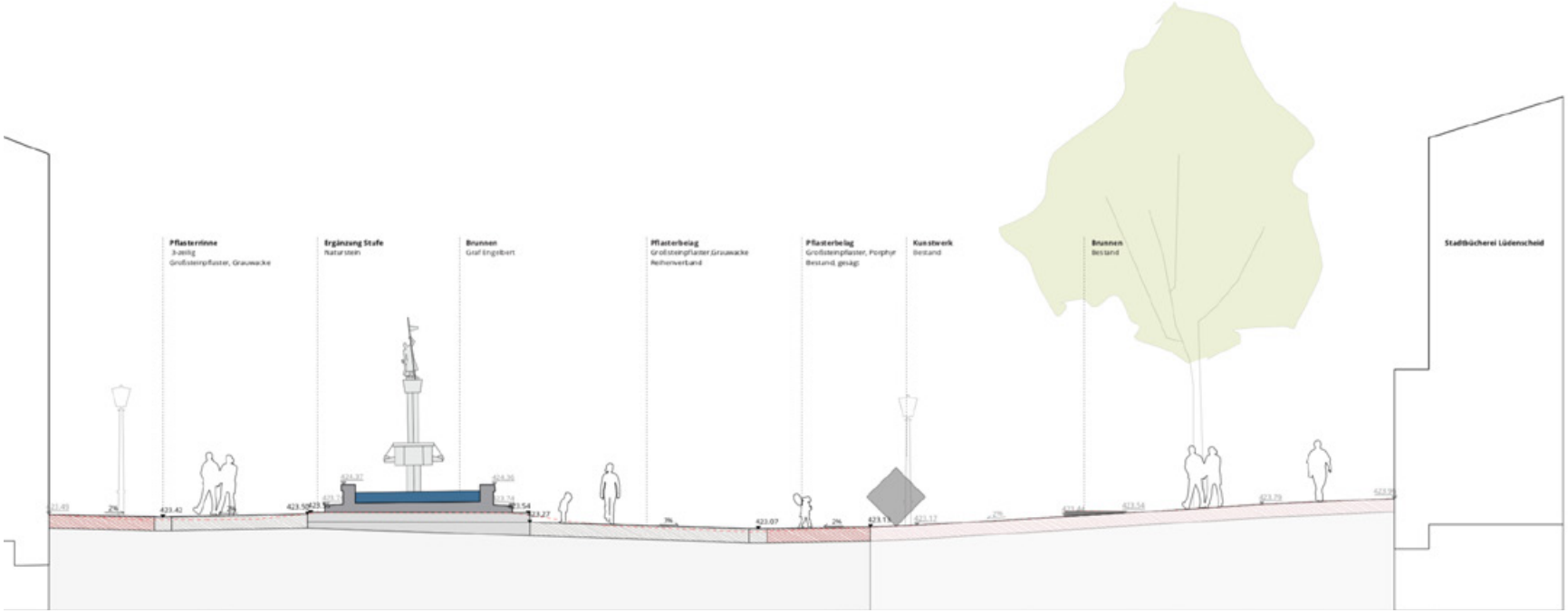
BURGSPIELPLATZ / GASSEN NÖRDLICH



SANIERUNG OBERFLÄCHE
SANIERUNG TRAGSCHICHT
STUFE AM BRUNNEN
BELEUCHTUNG

GRAF-ENGELBERT-PLATZ





GRAF-ENGELBERT-PLATZ

Teilbereich 1
Untere Wilhelmstraße
1429m²
Teilbereich 2
Obere Wilhelmstraße
2600m²
Teilbereich 3
Altstadt Gassen Nord
2931m²
Teilbereich 4
Altstadt Gassen Süd
1336m²
Teilbereich 5
Burgspielplatz
357m²
Teilbereich 6
Graf-Engelbert-Platz
1138m²
Teilbereich 7
Turmstraße
529m²
Stern Center
Volkshochschule
Erlöserkirche
Gemeindezentrum
Parkpalette
Rosengarten
Karussellplatz
Alter Markt

VIELEN DANK.